

10. ХИЩНИЧЕСКАЯ ПРАКТИКА КРЕДИТОВАНИЯ И РЕНТЫ

Прежде чем принимать решения финансового характера проконсультируйтесь с независимым специалистом-консультантом. В устах коммерсанта все может звучать замечательно, однако на самом деле предлагаемое решение может оказаться непомерно дорогим, ненужным или просто обманом.

- ✓ Проект NIP Housing (ипотеки): (650) 348-6660
- ✓ Департамент страхования: (800) 927-HELP

11. НУЖДАЮЩИЕСЯ РОДСТВЕННИКИ

Родственники могут порой злоупотреблять доверием стариков с целью извлечения финансовой выгоды, потому что считают, что им полагается «наследство». Не спешите вписывать дополнительных лиц в качестве совладельцев банковских счетов и имущества, особенно если они испытывают финансовые затруднения или злоупотребляют алкоголем или наркотиками.

12. ЛИЧНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ФИЗИЧЕСКОЕ НАСИЛИЕ

Финансовые преступления могут повлечь за собой физическое насилие. Как только у вас возникнут подозрения, что вы или кто-то другой стали объектом финансового обмана, сообщите об этом! Если вы опасаетесь за свою безопасность, немедленно позвоните по телефону 911 и сообщите в полицию.

- ✓ Позвоните по телефону 911
- ✓ Позвоните в местное отделение полиции
- ✓ Служба защиты пожилых людей (Adult Protective Services): (800) 675-TIES

Частичное финансирование обеспечено



КУДА СООБЩАТЬ О ПРЕСТУПЛЕНИЯХ ПРОТИВ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ

Позвоните по телефону 911

Если вы опасаетесь, что вам или кому-то другому грозит прямая опасность физического насилия, позвоните по телефону 911!

Организации по защите интересов пожилых людей и стариков. Служба защиты взрослых людей (Adult Protective Services – APS)

Бесплатный телефон: (800) 675-TIES

Можно позвонить по этому номеру, чтобы сообщить о возможных преступлениях, направленных против пожилых людей или взрослых иждивенцев.

Местное отделение полиции

О преступлениях можно также сообщать в отделение полиции по месту жительства.



ЮРИДИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ

Программа защиты интересов стариков

Тел. (650) 558-0915

Консультации и помощь лицам в возрасте 60 лет и старше по гражданским делам: преступления против стариков и пожилых людей, государственные льготы, жилье, права потребителей, вопросы здравоохранения. Бесплатные юридические услуги. Запись на прием по телефону.

Окружной прокурор по округу Сан-Матео

Главное управление: (650) 363-4636

Отдел защиты прав потребителей: (650) 363-4651

Генеральный прокурор штата Калифорния

Тел. (800) 952-5225

ФИНАНСОВАЯ ЗАЩИЩЕННОСТЬ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ



Берегитесь аферистов, обманывающих пожилых людей!



Будьте благоразумны и осмотрительны

Общество юридической помощи округа Сан-Матео

LEGAL AID SOCIETY

OF SAN MATEO COUNTY

The Natalie Lanam Justice Center
Sobrato Center for Nonprofits Redwood Shores
330 Twin Dolphin Drive, Suite 123
Redwood City, CA 94065
(800) 381-8898 or (650) 558-0915
<http://www.legalaidsmc.org/>

ПРОСТАЯ ОСМОТРИТЕЛЬНОСТЬ ПОМОЖЕТ В БОРЬБЕ С ПРЕСТУПЛЕНИЯМИ ПРОТИВ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ

Финансовые преступления совершаются самыми разными методами, начиная обычной кражей денег и кончая уговорами аферистов взять ипотечный кредит на финансирование дома. В этой брошюре рассказывается о наиболее распространенных видах обмана и сферах совершения преступлений. Вооружитесь знаниями и защищайтесь!

1. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЛЬГОТЫ

Берегитесь тех, кто «гарантирует» вам получение государственных льгот за определенную плату. Программами типа Medi-Cal, Medicare, Social Security, SSI и CAPI установлено, кому именно положены льготы и выплаты, и плата за рассмотрение заявления не взимается. Заявление следует подавать непосредственно в государственное учреждение. Кроме того, опасайтесь мошенников, выдающих себя за работников государственных служб и требующих подтвердить ваш номер социального страхования и дату рождения якобы для оформления льгот.

2. ФИНАНСОВЫЕ ДОВЕРЕННОСТИ

Доверенности (power of attorney) на распоряжение финансовыми средствами, как правило, наделяют доверенное лицо правом совершать определенные действия, например, получить доступ к вашему банковскому счету, осуществить передачу имущества и поместить вас в учреждение по долговременному уходу. Прежде чем подписывать доверенность, непременно проконсультируйтесь с юристом!

3. УХОД И ПОМОЩЬ НА ДОМУ

В некоторых случаях для того, чтобы жить самостоятельно, необходимо получать помощь на дому. Прежде чем нанимать кого-то, получите личные рекомендации и проверьте их! Неплохо обратиться в агентство, в котором работают только лицензированные работники, прошедшие проверку благонадежности и сдавшие отпечатки пальцев.

4. ДОМАШНИЙ РЕМОНТ

Мошенники часто ходят по домам и предлагают сделать ремонт. При этом они даже могут предъявить фальшивый номер лицензии подрядчика! Прежде чем нанимать подрядчика, позвоните в лицензионную комиссию и проверьте правильность представленных им сведений. Иначе с вас могут запросить слишком высокую цену или выполнить работы с низким уровнем качества!

- ✓ Бюро по улучшению деловой практики (Better Business Bureau): (866) 411-2221
- ✓ Комиссия штата по лицензированию подрядчиков (Contractors State License Board): (800) 321-2752

5. ЛОЖНЫЕ ИНСПЕКЦИИ

Мошенники выдают себя порой за кого угодно, чтобы получить доступ в дом. Например, вор может сказать, что он из службы водоснабжения и что ему нужно проверить водопроводные трубы. Войдя в дом, вор отвлекает внимание хозяев и быстро крадет все, что удастся украсть. Ни в коем случае не впускайте незнакомых людей в дом, пока сами не убедитесь в достоверности сообщаемых ими сведений.

6. КРАЖА ЛИЧНЫХ ДАННЫХ

Мошенники могут воспользоваться вашим именем, адресом и номером социального страхования, чтобы получать кредитные карточки, открывать банковские счета и др. Все получаемые вами документы, содержащие сведения личного характера (например, счета к оплате, предложения о выдаче кредитных карточек), необходимо уничтожить с помощью бумагорезательной машины.

- ✓ Спецгруппа по борьбе с кражей личных данных при шерифе округа Сан-Матео: (650) 261-2800

7. ТЕЛЕМАРКЕТИНГ

Под видом торговли по телефону тоже могут действовать мошенники, которые могут выдавать себя за кого-то другого. Повесьте трубку и самостоятельно проверьте сообщенные вам по телефону сведения, прежде чем сообщать личные данные типа номера социального страхования, номеров кредитных карточек или банковских счетов, или номера водительских прав. Чтобы пресечь такие звонки, зарегистрируйтесь в соответствующей службе (Do Not Call Registry) по телефону: (888) 382-1222.

8. ИНТЕРНЕТ И ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА

«Спам» — это электронные сообщения, рассылаемые с тем, чтобы выманить у людей личную информацию с целью кражи их личных данных или уговорить их отправить деньги для приобретения изделий, которые стоят гораздо меньше, или для финансирования несуществующих программ или мероприятий. Эти мошенники умеют придать своим электронным сообщениям и сайтам весьма официальный и профессиональный вид, поэтому нужно соблюдать особую осторожность при приобретении товаров или обмене сообщениями с помощью сети Интернет.

9. «РОМАНТИЧЕСКИЕ АФЕРЫ»

Одним из весьма распространенных видов афер является установление доверительных, порой даже романтических отношений между молодым человеком и человеком более старшего возраста, с тем чтобы использовать эти отношения для эксплуатации пожилых людей и стариков. При этом мошенники ложью и махинациями побуждают добросердечного старика посылать им подарки или деньги.

- ✓ Служба защиты взрослых людей (Adult Protective Services): (800) 675-TIES
- ✓ Позвоните в местное отделение полиции

Что следует и чего не следует делать

- Сообщайте о своих подозрениях о возможном обмане.
- Полагайтесь на интуицию. Если сделка кажется невероятно выгодной, это скорее всего обман.
- Поддерживайте связь с кругом поддержки.
- Остерегайтесь тех, кто уговаривает вас изменить планы в отношении наследства.
- Проверяйте рекомендации, прежде чем нанимать людей на работу.
- Не стесняйтесь того, что вы стали жертвой обмана.
- Не сообщайте никому личные сведения о себе.
- Не открывайте дверь незнакомым людям.
- Не бойтесь повесить трубку, если вам звонят телемаркетеры.
- Не доверяйте тем, кто пытается изолировать вас от родственников и знакомых.